

LOZORNO spol. s r.o.
Hlavná 1, 90055 LOZORNO

VÝROČNÁ SPRÁVA
2014

Spoločnosti LOZORNO spol. s r.o. so sídlom Hlavná 1, 90055 Lozorno
IČO: 44852142

zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sro, vložka číslo 59238/B

Obsah:

1. Úvod
2. Základné údaje o spoločnosti
3. Účtovná závierka
4. Rozbor výsledku hospodárenia, majetku, vlastného imania a záväzkov

1/ Úvod

Výročná správa si kladie za cieľ podať obraz o hospodárení v účtovnom roku 2014. V priebehu roku 2014 nedošlo k zmene v zložení štatutára spoločnosti a dozornej rady .

2/ Základné údaje o spoločnosti.

Názov spoločnosti: LOZORNO spol. s r.o.

Sídlo: Hlavná 1
90055 Lozorno

IČO: 44 852 142

DIČ: 2022849774

Registračná doložka: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Odd.Sro, vl.č. 59238/B

Deň založenia: 22.06.2009

Deň zápisu: 03.07.2009

Predmet podnikania: Prevádzkovanie verejných vodovodov pre kategóriu V-1
Prevádzkovanie verejných vodovodov pre kategóriu K-1
Čistenie kanalizačných systémov
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
/maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti
/veľkoobchod/
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou
hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
Správa a údržba komunikácií
Čistiace a upratovacie práce
Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných
služieb spojených s prenájomom
Prenájom hnutel'ných vecí

Spoločníci: Obec Lozorno Správa bytového a nebytového fondu
Prevádzkovanie športových zariadení
Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
Reklamné a marketingové služby

Štatutárny orgán: Lucia Hájniková - konateľ

3/ Účtovná závierka

Spoločnosť účtuje o stave a pohybe majetku, záväzkoch, pohľadávkách, nákladoch, výnosoch a hospodárskom výsledku v sústave podvojného účtovníctva. Účtovníctvo vedie v súlade s ustanoveniami Zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a doplnkov Zákona o účtovníctve a Účtovnej osnovy a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovníctvo je spracovávané automatickým spôsobom pomocou programu KROS interným zamestnancom – Ing. Barborou Trochtovou.

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2014 bola vykonaná v súlade s príslušnými právnymi predpismi a pozostáva z výkazov Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky účtovnej závierky mikro účtovnej jednotky. Účtovná závierka nepodlieha povinnosti overenia audítorom.

4/ Rozbor výsledku hospodárenia, majetku, vlastného imania a záväzkov

Hospodársky výsledok

V roku 2014 sa dosiahol hospodársky výsledok – zisk po zdanení vo výške 28 438 €. V porovnaní s rokom 2013, kedy bol HV po zdanení - zisk vo výške 12 630 €. Rozdiel vo výsledku hospodárenia vo výške 15 808 € bol z dôvodu zvýšenia cien vodného a stočného pre rok 2014 oproti roku 2013. Po úprave výsledku hospodárenia o pripočítateľné a odpočítateľné položky v zmysle Zákona o dani z príjmov vznikol základ dane vo výške 39 156 €. Daň z príjmu bola vyčíslená vo výške 8 614 €.

Náklady a výnosy

Spoločnosť dosiahla v roku 2014 náklady celkom vo výške 262 645 € a v roku 2013 boli náklady 258 372 €, čo je nárast o 4 273 €. Nárast nákladov podľa jednotlivých položiek nákladov je vidieť v priloženej tabuľke.

Výnosy celkom v roku 2014 boli vo výške 291 083€ a v roku 2013 boli vo výške 271 002 €, zvýšenie výnosov o 20 081 € je spôsobené prevažne zvýšenou cenou vodného a stočného pre rok 2014 (*zvýšenie o 16 165 € oproti roku 2013*), ale aj zvýšením iných položiek výnosov, ktoré je možné vidieť v priloženej tabuľke.

Majetok

Aktíva celkom sú za rok 2014 vo výške 191 783 €.

Majetok a investície

Majetok je evidovaný a odpisovaný v súlade so zákonom č.595/2003 Z.z o dani z príjmov v znení neskorších predpisov.

Odpisový plán účtovných odpisov majetku vychádza z toho, že berie za základ spôsob odpisovania podľa daňových odpisov. Odpisy účtovné a daňové sa teda rovnajú.

Spoločnosť vykazuje hodnotu dlhodobého hmotného majetku v sume netto 9 786 €. Oproti roku 2013 nevznikol žiaden nárast dlhodobého hmotného majetku.

Pohľadávky

Krátkodobé pohľadávky v roku 2014 sú vo výške 171 095 €. V minulom roku boli vo výške 132 472 €. Obidve hodnoty predstavujú pohľadávky z obchodného styku.

Ďalšia pohľadávka je daňová a je to preplatok na dani z príjmov vo výške 1948 €.

Pohľadávky po lehote splatnosti k 31.12.2014 boli vo výške 34 055 €. V roku 2013 to bola hodnota 20 384 €. Takže v roku 2014 je hodnota pohľadávok po splatnosti o 13 671 € vyššia. K pohľadávkam po splatnosti boli tvorené opravné položky vo výške 5 871 €.

Časové rozlíšenie

Položku časového rozlíšenia tvoria náklady budúcich období vo výške 803 € a to je poistné čo vyplýva z poisťných zmlúv.

Vlastné imanie a záväzky

Spolu vlastné imanie a záväzky za rok 2014 sú vo výške 191 783 € a v roku 2013 bolo 161 185€.

Vlastné imanie spoločnosti v roku 2014 je vo výške 97 077 €.

V roku 2013 to bolo 68 639 €, čo je oproti roku 2013 zvýšenie o 28 438 €.

Základné imanie spoločnosti bolo nezmenené a tvorí ho hodnota 5 000 €.

Zákonný rezervný fond je vo výške 1 241 € a oproti roku 2013 je nezmenený.

Výsledok hospodárenia z minulých rokov je vo výške 62 398 €, čo je zároveň aj nerozdelený zisk z minulých rokov.

Záväzky celkom sú za rok 2014 vo výške 94 706 €. Oproti roku 2013, kedy boli záväzky vo výške 92 546 € nenastal v celkovej sume záväzkov významný rozdiel.

Krátkodobé záväzky v sume 13 067 € zahŕňajú okrem záväzkov z obchodného styku aj záväzok voči obci Lozorno za rozvážač. Tento záväzok bol v roku 2013 v sume 15 000€, v roku 2014 nastal pokles o polovicu, t.j. v roku 2014 je vo výške 7 500 €.

Záväzky voči zamestnancom a poisťovniam sú vo výške 17 137 €. tieto záväzky predstavujú zostatok nevyplatených miezd voči zamestnancom vo výške 5 774 € a zostatok nezaplatených odvodov zdravotným a sociálnej poisťovni za mesiac december 2014, ktoré budú vyplatené v mesiaci január 2015. K 31.12.2014 nie sú zaplatené odvody do Sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní za mesiace 10-12/2014 vo výške 11 363 €.

Daňové záväzky v súhrnej sume 17 673 € predstavujú sumu dane z pridanej hodnoty, dane zo závislej činnosti za mesiac december 2014 a dane z motorových vozidiel za rok 2014, ktoré sú splatné v januári 2015.

Ostatné záväzky sú za rok 2014 v sume 41 100 €. V roku boli tieto záväzky 47 799 €, čo je pokles o 6 699€.

Záväzky voči spoločníkom sú v roku 2014 vo výške 27 828,88 €. V roku 2013 boli tieto záväzky vo výške 30 500 €. Oproti roku 2013 je to pokles o 2 671,12 €.

Záväzok z nájmu predstavuje leasing auta Peugeot, ktoré bolo obstarané v roku 2013 a výška tohto záväzku k 31.12.2014 je 3 659 €.

Časové rozlíšenie za rok 2014 je vo výške 7 915 €. Tvorí ho dotácia od Obce Lozorno. Rozpúšťa sa ročne vo výške odpisov.

Krátkodobé zákonné rezervy za rok 2014 sú vo výške 5 582 €. Oproti roku 2013 nenastal významný rozdiel. Rezervy boli tvorené na nevyčerpané dovolenky zamestnancov a súvisiace zdravotné a sociálne poistenie.

Spoločnosť ako výsledok svojho hospodárenia za rok 2014 vykázala zisk po zdanení vo výške 28 437,71 €, jeho rozdelenie navrhujem nasledovne:

- preúčtovanie na účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 25 037,71 € .
- tvorba sociálneho fondu na účet 472 – Záväzky zo sociálneho fondu vo výške 3 400 €

V ďalšej časti Vás oboznámim s vykonanými prácami, ktoré boli vykonávané v priebehu roka 2014 v súvislosti s vodovodom a kanalizáciou:

V roku 2014 bolo vyčistenej odpadovej vody 153 733 m³, z toho Plastic a Inergy 40 058 m³. Množstvo spotrebovanej pitnej vody za rok 2014 bolo 122 240 m³.

Zo Slovenského vodohospodárskeho podniku Bratislava prišlo Rozhodnutie o výške poplatkov na rok 2014 za vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd zo zdroja znečistenia – Obec Lozorno ČOV vo výške 6 786, 71 eur.

Zo Slovenského vodohospodárskeho podniku Bratislava prišlo Rozhodnutie o výške poplatkov na rok 2014 za odber podzemnej vody zo zdroja – Obec Lozorno /vlastné studne/ vo výške 5 248,19 eur.

V januári 2014 bolo na ČOV namontované nové miešadlo na linke č.1.

Vo februári 2014 bola oprava čerpadla na Hlbokej a bol vykonaný odber vzoriek z Povodia Moravy.

V marci 2014 firmou PO – PROJEKT SK s r.o. Malacky bol kontrolovaný a následne vypracovaný Protokol o prevádzkovej kontrole požiarneho vodovodu obecný vodovod, ktorý je aj požiarne a prípadné zistené závady sú pracovníkmi LOZORNO spol. s r.o. postupne odstraňované.

V apríli 2014 bola ukončená zmluva s ÚČTOVNÍCTVOM MBK s r.o. a prijatá pracovníčka – účtovníčka do trvalého pracovného pomeru.

Taktiež v tomto mesiaci boli opravované čerpadlá č. 1, č. 2 a č. 3. Na Lesnej ulici bola upchaná kanalizácia a za pomoci fy. ŠIRECOM a pracovníkov LOZORNO spol. s r.o. bola prepláchnutá a uvedená späť do prevádzky. **Do budúca je nutné na tomto úseku vymeniť časť potrubia – havarijný stav.** Na vodojeme bola vykonaná oprava microstep – vadné čidlo.

V máji 2014 upchaná kanalizácia a následne porucha odstránená na ulici Zohorská a Vendelínska.

V júni 2014 bolo namontované nové čidlo /Microstep/ na vodojeme, odstránená porucha na kanalizácii na Jelšovej ulici pri regulačke. Ďalej Povodie Moravy čistilo potok.

V júli 2014 za pomoci p. Záreckého sme v obci čistili kanalizačné potrubie. S fy. HYDROTECH boli pracovníci na ČOV Lozorno zameriavať kvôli následnej rekonštrukcii.

V auguste 2014 bola vykonaná kontrola studní a plánovaná rekonštrukcia elektrickej časti na studniach p. Víčenom.

V septembri 2014 bolo vykonané čistenie a krtkovanie častí ulíc a ZŠ Lozorno, bola odstránená porucha čidla na vodojeme a vymenená ponorka na studni z dôvodu zhoreného motora.

V oktobri 2014 bola vykonaná montáž ponorky a potrubia v studni č. 1. Bol vykonaný servis na služobnom mot. Vozidle Peugeot, oprava malotraktora Mounfield.

V novembri 2014 sa čistila prečerpávčka Hlboka, bol vykonaný odber vzoriek pitnej vody.

Kanalizácia je pravidelne preplachovaná a na vodovode sa priebežne odkalujú koncové hydranty.

V roku 2014 bolo zakúpených 160 kusov vodomero, ktoré je potrebné postupne po skončení doby ciachovania čo je 6 rokov vymieňať.

Priebežne podľa termínov sú vypracovávané štatistiky, výkazy, tabuľky a poplatkové oznámenie a priznanie pre Slovenský vodohospodársky podnik, pre Výskumný ústav vodného hospodárstva a pre Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava.

V Lozorne, 30.6.2015

LOZORNO spol. s r.o.
Hlavná 1, 900 55 Lozorno
IČO: 44 852 142
IČ DPH: SK2022849774

Lucia Hájniová
konateľka spoločnosti