

LOZORNO spol. s r.o.
Hlavná 1, 90055 LOZORNO

VÝROČNÁ SPRÁVA
2013

Spoločnosti LOZORNO spol. s r.o. so sídlom Hlavná 1, 90055 Lozorno
IČO: 44852142

zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sro, vložka číslo 59238/B

Obsah:

1. Úvod
2. Základné údaje o spoločnosti
3. Účtovná závierka
4. Rozbor hospodárenia
5. Rôzne
6. Záver.

1/ Úvod

Výročná správa si kladie za cieľ podať obraz o hospodárení v účtovnom roku 2013. V priebehu roku 2013 nedošlo k zmene v zložení štatutára spoločnosti a dozornej rady .

2/ Základné údaje o spoločnosti.

Názov spoločnosti: LOZORNO spol. s r.o.

Sídlo: Hlavná 1
90055 Lozorno

IČO: 44 852 142

DIČ: 2022849774

Registračná doložka: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Odd.Sro, vl.č. 59238/B

Deň založenia: 22.06.2009

Deň zápisu: 03.07.2009

Predmet podnikania: Prevádzkovanie verejných vodovodov pre kategóriu V-1
Prevádzkovanie verejných vodovodov pre kategóriu K-1
Čistenie kanalizačných systémov
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
/maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti
/veľkoobchod/
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou
hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
Správa a údržba komunikácií

Čistiace a upratovacie práce
Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než
základných služieb spojených s prenájomom
Prenájom hnutel'ných vecí
Správa bytového a nebytového fondu
Prevádzkovanie športových zariadení
Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
Reklamné a marketingové služby

Spoločníci: Obec Lozorno
Štatutárny orgán: Lucia Hájniková - konateľ

3/ Účtovná závierka

Spoločnosť účtuje o stave a pohybe majetku, záväzkoch, pohľadávkach, nákladoch, výnosoch a hospodárskom výsledku v sústave podvojného účtovníctva. Účtovníctvo vedie v súlade s ustanoveniami Zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a doplnkov Zákona o účtovníctve a Účtovnej osnovy a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovníctvo je spracovávané automatickým spôsobom pomocou programu KROS dodávateľsky, spoločnosťou Účtovníctvo MBK, s.r.o. Hviezdoslavova 1016/161, 90031 Stupava.

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2013 bola vykonaná v súlade s príslušnými právnymi predpismi a pozostáva z výkazov Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky individuálnej účtovnej závierky. Účtovná závierka nepodlieha povinnosti overenia audítorom.

4/ Rozbor výsledkov hospodárenia

Hospodársky výsledok

V roku 2013 sa dosiahol hospodársky výsledok zisk vo výške 12 630 €. V porovnaní s rokom 2012, kedy bol HV- zisk vo výške 94 307 € a to hlavne z predaja zariadenia Centra kultúry vo výške 48 996 €. Po úprave výsledku hospodárenia o pripočítateľné a odpočítateľné položky v zmysle daňového zákona vznikol základ dane vo výške 19 347 €. Daň z príjmu bola vyrátaná vo výške 4 450 €.

Náklady a výnosy

Spoločnosť dosiahla v roku 2013 náklady celkom vo výške 258 372 € a v roku 2012 boli náklady 319 618 €, čo je pokles o 61 246 €.

Významný pokles nákladov vznikol z dôvodu predaja zariadenia CKV v roku 2012. Pokles nákladov podľa jednotlivých položiek je vidieť aj v priložených tabuľkách.

Výnosy celkom v roku 2013 boli vo výške 271002 € a v roku 2012 to bolo vo výške 413925 €, Veľký pokles výnosov celkom oproti roku 2012 bol z dôvodu predaja zariadenia predaja CKV vo výške 92296 € a zúčtovania dotácie vo výške odpisov z časového rozlíšenia výnosov.

Aktíva celkom sú za rok 2013 vo výške 161 185 €.

Majetok a investície

Novozaradený majetok bol evidovaný a odpisovaný v súlade so zákonom č.595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov.

Odpisový plán účtovných odpisov majetku vychádzal z toho, že vzal za základ spôsob odpisovania podľa daňových odpisov. Odpisy účtovné a daňové sa rovnajú.

Spoločnosť vykazuje hodnotu dlhodobého hmotného majetku v sume 25 509 €. Oproti roku 2012 vznikol nárast o hodnotu 9 989 €, čo je cena zakúpeného auta Peugeot a predaného auta Citroen Berlingo.

Pohl'advky

Krátkodobé pohľadávky v roku 2013 sú vo výške 132 472 €. V minulom roku boli vo výške 130 663 €. Obidve hodnoty sa rovnajú pohľadávkam z obchodného styku a nie je významný rozdiel v jednotlivých rokoch.

Pohľadávky po lehote splatnosti k 31.12.2013 boli vo výške 20 384€. V roku 2012 to bola hodnota 28 430 €. Takže v roku 2013 nastal pokles o 8 046 €, čo je aj výsledkom spolupráce so spoločnosťou, ktorá nám tieto pohľadávky vymáhala.

Ďalšia pohľadávka je daňová a to je preplatok na dani z príjmu vo výške 8 200 €.

Časové rozlíšenie

Položku časového rozlíšenia tvoria náklady budúcich období vo výške 49 € a to je poisťné, čo vyplýva z poisťných zmlúv ktoré sú časovo neobmedzené .

Spolu vlastné imanie a záväzky za rok 2013 je vo výške 1 161 185 € a v roku 2012 bolo 152 852 €.

Vlastné imanie spoločnosti v roku 2013 bolo vo výške 68 639 €.

V roku 2012 to bolo 56 010 €, čo je oproti roku 2012 zvýšenie o 12 629 €.

Základné imanie spoločnosti bolo nezmenené a tvorí ju hodnota 5 000 €.

Zákonný rezervný fond je vo výške 1 241 € a oproti roku 2012 je nezmenený.

Výsledok hospodárenia z minulých rokov je vo výške 49 768 €, čo je zároveň aj nerozdelený zisk z minulých rokov.

Záväzky celkom sú za rok 2013 vo výške 81 295 € a v minulom roku 2012 vo výške 83 368 €.

V položke rezervy zákonné krátkodobé za rok 2013 boli vo výške 5 255 €, čo je oproti roku 2012 pokles o 1 416 €. Rezervy boli tvorené na nevyčerpané dovolenky a spracovanie účtovnej závierky za rok 2013.

Dlhodobé záväzky v roku 2013 tvoria záväzky sociálneho fondu vo výške 137 €.

Krátkodobé záväzky sú v roku 2013 vo výške 75 903 €, z toho z obchodného styku vo výške 8 955 €. V roku 2012 vo výške 11 496 € a v porovnaní s rokom 2012 je zaznamenaný pokles o 2 541 €.

Záväzky voči spoločníkom sú v roku 2013 vo výške 30 500 €. Oproti roku 2012 nenastala žiadna zmena.

Záväzky voči zamestnancom a poisťovniam sú vo výške 15 308 € a je to vlastne zostatok za mesiac december 2013 vyplatené mzdy a odvody v mesiaci január 2014. Taktiež sú k 31.12.2013 nezaplatené odvody do Sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní za mesiace 10-11/2013 spolu vo výške 7 396 €.

Časové rozlíšenie za rok 2013 je vo výške 11 251 €. Tvorí ho dotácia od Obce Lozorno. Odpisuje sa ročne vo výške odpisov.

Spoločnosť ako výsledok svojho hospodárenia za rok 2013 vykázala zisk po zdanení vo výške 12 629,92 €, jeho rozdelenie navrhujem nasledovne:

- preúčtovanie na účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov 12 629,92 € .

V ďalšej časti Vás oboznámim s vykonanými prácami, ktoré boli vykonávané v priebehu roka 2013 v súvislosti s vodovodom a kanalizáciou:

V roku 2013 bolo vyčistenej odpadovej vody 161 356 m³, z toho Plastic a Inergy 35 073 m³. Množstvo spotrebovanej pitnej vody za rok 2013 bolo 149 363 m³.

Zo Slovenského vodohospodárskeho podniku Bratislava prišlo Rozhodnutie o výške poplatkov na rok 2013 za vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd zo zdroja znečistenia – Obec Lozorno ČOV vo výške 6 258,37 €.

Na rok 2014 je výška poplatkov za vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd zo SVP určená na 6 786,71 €. Poplatok je vyšší oproti minulému roku o 528,34 € vzhľadom k tomu, že k dnešnému dňu nie je dobudovaná 4. linka a je nutná rekonštrukcia ostatných liniek.

V marci 2013 sa konateľka spoločnosti zúčastnila na rokovaní o údajoch pre vydanie výkazu o výške nedoplatkov za vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd, kde boli porovnávané priemerné hodnoty koncentračných hodnôt spoplatnených ukazovateľov znečistenia, kde boli zistené rozdiely pre ukazovatele CHSK_{Cr} a NL. Z rokovania bol spísaný zápis.

V apríli 2013 bola podaná žaloba na LOZORNO spol. s r.o. – odvolanie Dozornej rady starostom pre nečinnosť.

V máji 2013 bolo zakúpené motorové vozidlo Peugeot Partner pre pracovníkov ČOV na leasing /331 €/mesačne/3 roky/ a Citroen Berlingo bolo predané.

K 30.5. 2013 ukončil dohodou pracovný pomer Miroslav Manca a k 1.6. 2013 nastúpil nový pracovník Igor Lehman ml.

V máji 2013 Úrad pre reguláciu sieťových odvetví vydalo Potvrdenie o registrácii pre LOZORNO spol. s r.o. pod č. 0038/2013/V-RG.

V roku 2013 boli na kanalizačnom vedení poruchy na Veternej ulici, v zóne bývania na Zohorskej ulici a väčšia porucha bola v októbri pri hostinci u Celáka.

V júli 2013 v dôsledku nepriazni počasia udrél blesk tesne pri obecných studniach – odpálili sa čidlá, relátka a ovládací panel. Zhorenú elektroniku nám spolu so zamestnancami sro-čky pomáhali vymeniť a obnoviť chod pracovníci Jozefa Víčenu – elektromontáže.

Ďalej bola čistená ČOV p.Záreckým zo Senca a taktiež prečerpávačky Hlboká, zóna bývania a píla.

Dodatočne bola skolaudovaná Studňa HLŠ25 a predĺženie vodovou na Karpatskej ulici.

Bol zakúpený prívies za traktor, ťažné zariadenie na Peugeot Partner a drobné pracovné náradie.

Každoročne je firmou PO – PROJEKT SK s.r.o. Malacky kontrolovaný a následne vypracovaný Protokol o prevádzkovej kontrole požiarneho vodovodu obecný vodovod, ktorý je aj požiarly a prípadné zistené závady sú pracovníkmi LOZORNO spol. s r.o. postupne odstraňované.

Kanalizácia sa pravidelne preplachuje a na vodovode sa priebežne odkalujú koncové hydranty.

V roku 2013 bolo zakúpených 150 kusov vodomero, ktoré je potrebné postupne po skončení doby ciachovania čo je 6 rokov vymieňať.

V novembri prišlo z URSO rozhodnutie o výške vodného a stočného pre rok 2014 a na základe Rozhodnutia URSO bol vypracovaný a schválený Cenník vodného a stočného platný pre rok 2014.

Priebežne podľa termínov sú vypracovávané štatistiky, výkazy, tabuľky a poplatkové oznámenie a priznanie pre Slovenský vodohospodársky podnik, pre Výskumný ústav vodného hospodárstva a pre Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava.

V Lozorne, 25.6.2014

LOZORNO spol. s r.o.
Hlavná 1, 900 55 Lozorno
Lucia Hániková
IČO: 44 852 142
kontaktná spoločnosť
IČ DPH: SK22849774