

LOZORNO spol. s r.o.
Hlavná 1, 90055 LOZORNO

VÝROČNÁ SPRÁVA
2017

Spoločnosti LOZORNO spol. s r.o. so sídlom Hlavná 1, 90055 Lozorno
IČO: 44852142

zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sro, vložka číslo 59238/B

Obsah:

1. Úvod
2. Základné údaje o spoločnosti
3. Účtovná závierka
4. Rozbor výsledku hospodárenia, majetku, vlastného imania a záväzkov

1/ Úvod

Výročná správa si kladie za cieľ podať obraz o hospodárení v účtovnom roku 2017. V priebehu roku 2017 nedošlo k zmene v zložení štatutára spoločnosti a dozornej rady .

2/ Základné údaje o spoločnosti.

Názov spoločnosti: LOZORNO spol. s r.o.

Sídlo: Hlavná 1
90055 Lozorno

IČO: 44 852 142

DIČ: 2022849774

Registračná doložka: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Odd.Sro, vl.č. 59238/B

Deň založenia: 22.06.2009

Deň zápisu: 03.07.2009

Predmet podnikania: Prevádzkovanie verejných vodovodov pre kategóriu V-1
Prevádzkovanie verejných vodovodov pre kategóriu K-1
Čistenie kanalizačných systémov
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
/maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti
/veľkoobchod/
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou
hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
Správa a údržba komunikácií
Čistiace a upratovacie práce
Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných
služieb spojených s prenájmom
Prenájom hnutel'ných vecí

Spoločníci: Obec Lozorno Správa bytového a nebytového fondu
Prevádzkovanie športových zariadení
Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
Reklamné a marketingové služby

Štatutárny orgán: Lucia Hájniková - konateľ

3/ Účtovná závierka

Spoločnosť účtuje o stave a pohybe majetku, záväzkoch, pohľadávkach, nákladoch, výnosoch a hospodárskom výsledku v sústave podvojného účtovníctva. Účtovníctvo vedie v súlade s ustanoveniami Zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a doplnkov Zákona o účtovníctve a Účtovnej osnovy a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovníctvo za rok 2017 bolo spracovávané automaticky pomocou programu KROS externým spôsobom prostredníctvom spoločnosti UČTOVNÍCTVO MBK, s.r.o.

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2017 bola vykonaná v súlade s príslušnými právnymi predpismi a pozostáva z výkazov Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky účtovnej závierky mikro účtovnej jednotky. Účtovná závierka nepodlieha povinnosti overenia audítorom.

4/ Rozbor výsledku hospodárenia, majetku, vlastného imania a záväzkov

Hospodársky výsledok

V roku 2017 sa dosiahol hospodársky výsledok – strata po zdanení vo výške 9 915 €.

V porovnaní s rokom 2016, kedy bol HV po zdanení - zisk vo výške 20 050 €. Rozdiel vo výsledku hospodárenia oproti roku 2016 je menší o 29 965 €. Tento rozdiel bude komentovaný v rozbere nákladov a výnosov. Daň z príjmov bola vyčíslená v sume 960 €.

Náklady a výnosy

Spoločnosť dosiahla v roku 2017 náklady celkom vo výške 307 287 €, v roku 2016 boli náklady 289 374 €, čo je zvýšenie nákladov o 17 913 €. Nárast nákladov podľa jednotlivých položiek nákladov je vidieť v priloženej tabuľke.

Výnosy celkom v roku 2017 boli vo výške 297 372 €, v roku 2016 boli vo výške 309 424 €, čo je zníženie výnosov o 12 052 €. Zníženie výnosov vzniklo tým, že v roku 2017 boli nižšie fakturácie za vodné – nižšia spotreba vody, nižšie fakturácie za predaj tovaru a nižšie fakturácie za kosenie, hrabanie a ostatné práce.

Majetok

Aktíva celkom sú za rok 2017 vo výške 181 947 €.

Dlhodobý hmotný majetok

Majetok je evidovaný a odpisovaný v súlade so zákonom č.595/2003 Z.z o dani z príjmov v znení neskorších predpisov.

Odpisový plán účtovných odpisov majetku vychádza z toho, že berie za základ spôsob odpisovania podľa daňových odpisov. Odpisy účtovné a daňové sa teda rovnajú.

Spoločnosť vykazuje hodnotu dlhodobého hmotného majetku v sume brutto 63 642 €, oprávky 40 244 €. V roku 2017 bolo zakúpené bagrovacie zariadenie v celkovej hodnote 4 490 €.

Pohľadávky

Krátkodobé pohľadávky k 31.12.2017 sú vo výške 131 377 € . V minulom roku boli vo výške 137 342 €, čo je pokles o 5 965 €. Obidve hodnoty predstavujú pohľadávky z obchodného styku.

Pohľadávky po lehote splatnosti k 31.12.2017 sú vo výške 79 726 €.

K pohľadávkam po splatnosti boli tvorené opravné položky vo výške 7 363 €.

Položku časového rozlíšenia tvoria náklady budúcich období vo výške 3106 €, je to poistné vyplývajúce z poistných zmlúv.

Vlastné imanie a záväzky

Spolu vlastné imanie a záväzky za rok 2017 sú vo výške 181 947 €

Vlastné imanie spoločnosti v roku 2017 je vo výške 143 012 €.

V roku 2016 to bolo 152 927 €, čo je oproti roku 2016 zníženie o 9 915 €.

Základné imanie spoločnosti bolo nezmenené a tvorí ho hodnota 5 000 €.

Zákonný rezervný fond je vo výške 1 241 € a oproti roku 2016 je nezmenený.

Nerozdelený zisk z minulých rokov je 146 686 €.

Záväzky

Záväzky celkom sú za rok 2017 vo výške 38 935 €. Oproti roku 2016, kedy boli záväzky vo výške 53 032 € je to pokles o 14 097 €.

Krátkodobé záväzky sú celkom vo výške 31 285 € v porovnaní s rokom 2016, kedy dosiahli výšku 47 302 €, sú nižšie o sumu 16 017 €.

Záväzky z obchodného styku - dodávatelia v roku 2017 dosiahli výšku 9 008 € a v roku 2016 sumu 14 225 €, pokles zostatku záväzkov je o 5 217 € (Hydrotech prevádzkovanie 1 810 €, FCC – zneškodnenie kalu 1 299 €, ZSE 4 261 € a ostatné)

Záväzky voči zamestnancom a poisťovniam sú vo výške 16 117 €. Tieto záväzky predstavujú zostatok nevyplatených miezd za mesiac december vo výške 6 500 € a zostatok nezaplatených odvodov zdravotným a sociálnej poisťovni za mesiac december 2017, ktoré sú splatné v mesiaci január 2018 vo výške 9 032 €. Stravné lístky vo výške 585 € predstavujú záväzok z nevydaných stravných lístkov za mesiac december 2017.

Daňové záväzky v súhrnnej sume 1 078 € predstavujú sumu dane zo závislej činnosti za mesiac december a dane z motorových vozidiel za rok 2017, ktoré sú splatné v januári 2018.

Ostatné krátkodobé záväzky sú za rok 2017 v sume 5 082 €. V roku 2016 boli tieto záväzky 14 585 €, čo je pokles o 9 503 €. Tieto záväzky pozostávajú najmä z leasingu , ktorého zostatok k 31.12.2017 je 3 002 € a zo záväzku voči Slovenskému vodohospodárskemu podniku za poplatok za odber podzemných vôd vo výške 1 368€.

Záväzky voči spoločníkom, teda voči Obci Lozorno v roku 2017 nevznikli..

Časové rozlíšenie za rok 2017 je vo výške 710 €. Tvorí ho dotácia v minulých obdobiach od Obce Lozorno. Rozpúšťa sa ročne vo výške odpisov.

Krátkodobé rezervy za rok 2017 sú vo výške 6 101 € . Rezervy boli tvorené na nevyčerpané dovolenky zamestnancov a s tým súvisiace zdravotné a sociálne poistenie.

Spoločnosť ako výsledok svojho hospodárenia za rok 2017 vykázala stratu po zdanení vo výške 9 915,23 €, jej uhradenie navrhujem nasledovne:

Na úhradu straty sa použije nerozdelený zisk z minulých rokov vo výške 9 915,23 €

V ďalšej časti Vás oboznámim s vykonanými prácami, ktoré boli vykonávané v priebehu roka 2017 v súvislosti s vodovodom a kanalizáciou:

V roku 2017 bolo vyčistenej odpadovej vody 170 758 m³, z toho Plastic a Inergy 47 679 m³. Množstvo spotrebovanej pitnej vody za rok 2017 bolo 127 657 m³.

V januári 2017 bola porucha na čerpadle Piranha č.1 spôsobená poškodeným káblom, pričom fy. Hydrotech bola odvezená a následne opravená. Na Zohorskej ulici /pri CBA/ bola upchatá kanalizácia – potrubie bolo sfunkčnené.

Vo februári 2017 bola porucha na vodovodnej prípojke na Slnecnej ulici – následne bola odstránená pracovníkmi Lozorno spol. s r.o..

V marci 2017 bola nefunkčná komunikácia vodojem-studne. Čistili sa prečerpávačky Hlboká, Zóna bývania, Záhradkárska /píla/. Krtkovali sme časť Staničnej a Zvončinskej ulice. Odstaňovala sa porucha na vodovodnej prípojke na Hlbokej ulici /prasknutá plastová prechodka/. Preskúšali sa Hydranty a trasové uzávery. Odstránila sa porucha na ponorke – studňa č. 3.

V apríli 2017 bola montáž rezervnej ponorky na studni č. 2. Odvoz ponorky do opravy /p. Belanský Stupava/, zakúpili sme novú ponorku. Firmou Hydrotech bol vykonaný odber vzoriek. Bola urobená výmena oleja na novom dúchadle pri 14 533 mth. Bolo odvezené čerpadlo zo Zóny bývania do opravy fy. Hydrotech.

V máji 2017 odkalili sa koncové hydranty. Boli preskúšané trasové uzávery. Na ČOV bola vykonaná prerábka šnekového dopravníka fy. Hydrotech. Vyčistila sa prečerpávačka Hlboká /PD Lozorno/, čistila sa stará kanalizácia na Hlavnej ulici /pri Pradlenke/ + bol montovaný balon a prepoj do kanalizácie. Na základe výsledkov zahusteného kalu a zvýšeného množstva tuku a chémie bola vykonaná kontrola po firmách, či majú lapače tukov.

V júni 2017 boli odkalené koncové hydranty. Vykonaný bol servis dávkovača chlóru + bol objednaný a dovezený chlórnan 4 x 35 kg. Bol privolaný na servis Mikrostep kvôli zlému prenosu signálu. Vysielačky prenosu vodojem – studne boli odvezené do opravy /p. Krchňavý/.

V júli 2017 vymenilo sa miešadlo na linke č. 3. Odstránila sa porucha na vodovodnom potrubí na Hasičskej ulici /p. Šťastný/- výmena navrtavacieho pásu. Doviezli a namontovali vysielačky pre komunikáciu vodojem – studne.

V auguste 2017 bol dovezený chlórnan sodný 4 x 35 kg. Čistila sa prečerpávačka Hlboká. Vzniknutá porucha na Karpatskej ulici – porušená bagrom bola odstránená. Na ČOV prebehla

výmena kief na česliciach fy. Hydrotech a následne bola odstránená porucha na česliciach /reklamácia/.

V septembri 2017 začiatkom septembra bol vykonaný odpis vodomerov a následne odstránené 4 poruchy zistené pri odpisoch. Firmou Hydrotech bola vykonaná oprava česlíc. Boli namontované nové antény na studniach a vodojeme fy. Microstep. /p. Krchňavý/. Opravili sa chýbajúce kefy. Na Dlhej ulici bola porucha na vodovodnom potrubí- výmena navrtavacieho pásu – vznikla odstávka vody cca. 1 hodina.

V oktobri 2017 Odstránená porucha na Muškátovej ulici na vodovodnom potrubí – výmena navrtavacieho pásu – odstávka vody cca. 2 hodiny. Odkalili sa koncové hydranty. Vzniknutá porucha na odstredivke – roztrhané remene a odtrhnuté čidlo na snímanie preťaženia odstredivky – boli zdemontované a následne montované nové. Vykonalo sa čistenie prečerpávačky Hlboká a na ČOV prebehla výmena miešadla na linke č. 4 – ulomený držiak na miešadlo.

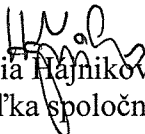
V novembri 2017 Bola montáž nových vysieláčiek prenosu vodojem – studne fy. Microstep /p. Krchňavý/. Čistila sa prečerpávačka Hlboká – odstránila sa mastnota zo stien, čistenie vyrovnávacej nádrže na ČOV, priemiestnili sa česlice kvôli lapaču piesku, namontovali sa nové stieracie kefy na česlice a navarili sa hrany na šneku ceslíc. Na vodovodnom potrubí na Zohorskej, Gozovskej, Potočnej ulici bola odstávka vody kvôli výrezu vodovodu. V zóne bývania bola odstránená porucha na vodovodnom potrubí – výmena navrtavacieho pásu.

V decembri 2017 bol dovezený chlórnan sodný 4 x 35 kg. Odkalili sa koncové hydranty a preskúšali trasové uzávery.

V roku 2017 bolo zakúpených 100 kusov vodomerov, ktoré je potrebné postupne po skončení doby ciachovania čo je 6 rokov vymieňať.

Priebežne podľa termínov sú vypracovávané štatistiky, výkazy, tabuľky a poplatkové oznámenie a priznanie pre Slovenský vodohospodársky podnik, pre Výskumný ústav vodného hospodárstva, pre Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, ZBERVAK a pre Úrad pre reguláciu sieťových odvetví.

V Lozorne, 15.10.2018


Lucia Hájniková
konateľka spoločnosti